



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2014

№ 780

**Об утверждении порядка получения  
технических условий подключения  
объекта капитального строительства  
(реконструкции) к системам  
водоотведения**

На основании Постановлений Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок получения технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоотведения заказчиками – юридическими лицами.

2. Утвердить прилагаемый Порядок получения технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоотведения заказчиками – физическими лицами.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника отдела управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Кочевского муниципального района А.В. Казютина.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Кочевская жизнь» и размещению на официальном сайте в сети Интернет.

И.о. главы муниципального района

Г.Д.Олехова

**ПОРЯДОК**  
**получения технических условий подключения объекта капитального**  
**строительства (реконструкции) к сетям водоотведения заказчиками -**  
**юридическими лицами**

1. Настоящий порядок получения технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к системам водоотведения заказчиками - юридическими лицами (далее – Порядок) разработан на основании Постановлений Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

2. Термины, применяемые в настоящем Порядке:

«Исполнитель» - администрация Кочевского муниципального района;

«Заказчик» - юридическое лицо, осуществляющее строительство и (или) реконструкцию объекта капитального строительства;

«Технические условия подключения (ТУП)» - необходимые требования для выполнения проектно-сметной документации.

3. Для получения технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоотведения Заказчик предоставляет Исполнителю следующие документы:

а) заявление на выдачу Технических условий подключения (далее - ТУП) на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоотведения (Приложение 1);

б) нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

в) правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

г) информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, информацию о разрешенном использовании земельного участка, информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих

данному земельному участку;

ж) ситуационный план расположения объекта и топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500, с указанием всех существующих наземных и подземных коммуникаций и сооружений (согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты), с нанесением диаметров и трасс проектируемых сетей канализации в пределах границ отвода земельного участка.

4. Исполнитель после приема документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в течение 10 дней готовит и предоставляет Заказчику ТУП, либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям водоотведения.

5. В соответствии с выданными ТУП Заказчик разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с Исполнителем.

Заказчик предоставляет исполнителю 1 экземпляр раздела "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений", разработанной и утвержденной в установленном порядке для проектной документации.

6. Строительство и присоединение объекта к сетям водоотведения осуществляется Заказчиком самостоятельно согласно выданным ТУП.

7. После осуществления присоединения Исполнитель составляет Акт о присоединении к сетям водоотведения, подписываемый Исполнителем и Заказчиком, с последующей выдачей справки Заказчику о выполнении условий подключения.

8. После осуществления присоединения Исполнитель оформляет Акт приема передачи сетей водоотведения и Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

9. После выполнения всех вышеперечисленных условий Заказчик направляет в адрес Исполнителя заявление (Приложение 3) о заключении договора на оказание услуг по водоотводу и канализации стоков.

**ПОРЯДОК**  
**получения технических условий подключения объекта капитального**  
**строительства (реконструкции) к сетям водоотведения заказчиками -**  
**физическими лицами**

1. Настоящий порядок получения технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к системам водоотведения заказчиками - физическими лицами (далее – Порядок) разработан на основании Постановлений Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

2. Термины, применяемые в настоящем Порядке:

«Исполнитель» - администрация Кочевского муниципального района;

«Заказчик» - физическое лицо (гражданин либо индивидуальный предприниматель), осуществляющее строительство и (или) реконструкцию объекта капитального строительства;

«Технические условия подключения (ТУП)» - необходимые требования для выполнения проектно-сметной документации.

3. Для получения технических условий подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоотведения Заказчик предоставляет Исполнителю следующие документы:

а) заявление на выдачу Технических условий подключения (далее - ТУП) на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к сетям водоотведения (Приложение 1);

б) нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (для индивидуальных предпринимателей);

в) копию паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность с предъявлением оригинала (для граждан);

г) правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

д) информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на

котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, информацию о разрешенном использовании земельного участка, информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

е) ситуационный план расположения объекта и топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500, с указанием всех существующих наземных и подземных коммуникаций и сооружений (согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты), с нанесением диаметров и трасс проектируемых сетей канализации в пределах границ отвода земельного участка.

4. Исполнитель после приема документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, в течение 10 дней готовит и предоставляет Заказчику ТУП, либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям водоотведения.

5. В соответствии с выданными ТУП Заказчик разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с Исполнителем.

Заказчик предоставляет исполнителю 1 экземпляр раздела "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений", разработанной и утвержденной в установленном порядке для проектной документации.

6. Строительство и присоединение объекта к сетям водоотведения осуществляется Заказчиком самостоятельно согласно выданным ТУП.

7. После осуществления присоединения Исполнитель составляет Акт о присоединении к сетям водоотведения, подписываемый Исполнителем и Заказчиком, с последующей выдачей справки Заказчику о выполнении условий подключения.

8. После осуществления присоединения Исполнитель оформляет Акт приема передачи сетей водоотведения и Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

9. После выполнения всех вышеперечисленных условий Заказчик направляет в адрес Исполнителя заявление (Приложение 3) о заключении договора на оказание услуг по водоотводу и канализации стоков.

Наименование юридического лица (ЮЛ): \_\_\_\_\_

(ФИО)

Местонахождение ЮЛ в соответствии  
с учредительными документами: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес ЮЛ: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям канализации:

Наименование объекта: \_\_\_\_\_

Адрес объекта: \_\_\_\_\_

Характеристика объекта:

новое строительство

реконструкция

Информация о разрешенном использовании  
земельного участка:

Основания определения разрешенного  
использования земельного участка: \_\_\_\_\_

Этажность: \_\_\_\_\_

эт.

Основания определения параметров разрешенного  
строительства: \_\_\_\_\_

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта  
(в т.ч. по очередям при их наличии): \_\_\_\_\_

квартал

года

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки:

- Максимальное планируемое водоотведение: \_\_\_\_\_

м<sup>3</sup>/мес

#### Приложение :

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (устав, свидетельство о регистрации ЮЛ, свидетельство о постановке ЮЛ на налоговый учет, протокол общего собрания (совета директоров), решение единственного участника или иной документ о назначении руководителя, доверенность на право подписи заявления).
2. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (копия Постановления (Приказа) Администрации района о предоставлении земельного участка, а так же для собственника – копия свидетельства о государственной регистрации права; для арендатора – копия договора аренды с отметкой о его государственной регистрации).
3. Информация о границах земельного участка (копия утвержденного в установленном порядке плана границ земельного участка).
4. Ситуационный план расположения объекта и топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500, с указанием всех существующих наземных и подземных коммуникаций и сооружений (согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты), с нанесением диаметров и трасс проектируемых сетей водопровода и канализации в пределах границ отвода земельного участка.

\_\_\_\_\_  
( должность )

\_\_\_\_\_  
( подпись )

\_\_\_\_\_  
( расшифровка )

Дата \_\_\_\_\_

МП

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Контактное лицо: \_\_\_\_\_

**Главе Кочевского  
муниципального района**

---

**(ФИО)**

---

**Фамилия Имя Отчество**

---

**Адрес регистрации****ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу Вас выдать технические условия подключения на отвод канализационных стоков **частного (ых) жилого (ых) дома (ов):**

Адрес объекта:

---

---

Количество фактически проживающих:	чел.
Максимальное планируемое водоотведение:	м <sup>3</sup> /мес

---

Примечание: При подаче заявления на несколько жилых домов с единой точкой подключения, необходимо предоставить согласие всех домовладельцев в письменном виде, с указанием фамилии и.о., адреса, подписи (в данном заявлении или отдельным списком).

---

**(подпись)****Дата** \_\_\_\_\_**Контактный телефон** \_\_\_\_\_**Контактное лицо** \_\_\_\_\_

Главе Кочевского муниципального района

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Наименование юридического лица (ЮЛ): \_\_\_\_\_

Местонахождение ЮЛ в соответствии  
с учредительными документами: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес ЮЛ: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу заключить договор на оказании услуг по водоотводу и канализации стоков в соответствии с Техническими условиями подключения: № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. выданными по объекту \_\_\_\_\_

(наименование объекта)

по адресу: \_\_\_\_\_

(адрес объекта)

Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Срок ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_

Реквизиты: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Земельный участок находится в собственности, аренде.

Объемы сточных вод:

Хозяйственно-бытовые сточные воды \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/мес

Производственные сточные воды \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/мес

Наличие Субабонентов: \_\_\_\_\_

Иная информация в соответствии с требованиями законодательства.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка)

Дата \_\_\_\_\_

МП

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Контактное лицо: \_\_\_\_\_