



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.10.2014

№ 902

**Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района» на 2015 – 2017 годы**

В соответствии с постановлениями администрации Кочевского муниципального района от 21.01.2014 N 50 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кочевского муниципального района", от 04.08.2014 N 678 "Об утверждении Перечня муниципальных программ Кочевского муниципального района":

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района" на 2015 -2017 годы.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Кочевская жизнь» и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу с 1 января 2015 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района, начальника отдела управления ресурсами и развития инфраструктуры Казютина А.В.

Глава муниципального района

А.Н. Пыстогов

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
администрации Кочевского  
муниципального района  
от 31.10.2014 N 902

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
"УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ  
РЕСУРСАМИ КОЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" на 2015 – 2017 годы**

**ПАСПОРТ  
муниципальной программы**

<b>Ответственный исполнитель Программы</b>	Администрация Кочевского муниципального района
<b>Соисполнители Программы</b>	нет
<b>Участники Программы</b>	Отдел по управлению ресурсами и развитию инфраструктуры администрации Кочевского муниципального района, бюджетные учреждения, юридические и физические лица
<b>Подпрограммы Программы</b>	«Эффективное управление земельными ресурсами» «Эффективное управление муниципальным имуществом» «Обеспечение многодетных семей земельными участками»
<b>Программно-целевые инструменты программы</b>	Отсутствуют
<b>Цели Программы</b>	Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района
<b>Задачи Программы</b>	Увеличение количества земельных участков, вовлеченных в рыночный оборот Увеличение вовлеченных в оборот земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков Поступление доходов от продажи муниципального имущества Увеличение доходов от сдачи в аренду муниципального имущества Проведение технической инвентаризации и оформление зарегистрированных прав на объекты недвижимости Увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет

<p><b>Ожидаемые Конечные результаты реализации Программы</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Вовлечение земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков к 2017 году до 24,0 га.</li> <li>2. Обеспечение земельными участками в собственность бесплатно к 2017 году до 75% многодетных семей от числа многодетных семей, поставленных на учет.</li> <li>3. Поступление доходов от реализации имущества к 2017 году до 100 тыс.руб.</li> <li>5. Увеличение доходов от сдачи имущества в аренду к 2017 году до 720 тыс.руб.</li> <li>6. Проведение технической инвентаризации и оформление регистрационных прав на объекты недвижимости до 55 %.</li> </ol>
<p><b>Этапы и сроки реализации Программы</b></p>	<p>Программа рассчитана на период с 2015 по 2017 годы. Программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Программы</p>

Целевые показатели Программы	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановое значение целевого показателя			
				2013	2015	2016	2017
	1	Поступление арендной платы за землю и доходов от продажи земельных участков в бюджет района	тыс. руб.	1475	1411	1381	1381
	2	Доходы от сдачи имущества в аренду	тыс. руб.	651	680	700	720
	3	Доходы от реализации имущества	тыс. руб.	253	100	100	100
	4	Площадь вовлеченных земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков	га	29,09	22	23	24
	5	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости и оформление регистрационных прав на объекты недвижимости	%	43	48	50	55
	6	Доля многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет	%	65	65	70	75
Объемы и источники финансирования Программы	Источники финансирования			Расходы (тыс. руб.)			
				<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>Итого</b>
	Всего, в том числе:			350	350	350	1050
	краевой бюджет			0	0	0	0
	федеральный бюджет			0	0	0	0
	местный бюджет			350	350	350	1050
внебюджетные источники			0	0	0	0	

## **1. Характеристика текущего состояния сферы реализации программы, основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы**

В Кочевском муниципальном районе сложилась определенная система управления имуществом и земельными ресурсами:

1.1. В период 2013 года и по состоянию на 01.09.2014 года вовлечено в оборот под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков земельных участков общей площадью 72,43 га, в том числе:

в 2013 году – 29,09 га,

по состоянию на 01.09.2014 года – 43,34 га.

Одной из основных задач в сфере управления имуществом и земельными ресурсами является обеспечение поступления доходов от использования муниципального ресурса в районный бюджет Кочевского муниципального района. Уровень поступлений платежей за землю в местный бюджет Кочевского муниципального района ежегодно сохраняется на стабильном уровне.

В период за первое полугодие 2014 года поступления от платы за землю в районный бюджет Кочевского муниципального района составили 2 237,45 тыс. рублей, в том числе:

в 2013 году – 1 475,41 тыс. рублей,

за первое полугодие 2014 года - 762,04 тыс. рублей.

1.2. По состоянию на 1 января 2014 года в Реестре муниципальной собственности Кочевского муниципального района содержатся сведения о 24 юридических лицах, в том числе бюджетные образовательные учреждения - 12

бюджетные учреждения - 2

бюджетные учреждения культуры - 3

управленческие бюджетные учреждения - 6

казенные учреждения - 1.

а также сведения о 275 объектах недвижимости общей площадью 42 480,52 кв. м (право муниципальной собственности зарегистрировано на 116 объектов), что составляет 43% от общего количества объектов недвижимости.

Общее количество муниципального имущества, учтенного в реестре муниципальной собственности составляет 29 395 единиц, на общую балансовую стоимость 478 853,60 тысяч рублей.

В отношении объектов недвижимого имущества следует отметить, что имущество передано в безвозмездное пользование третьим лицам по 28 договорам безвозмездного пользования муниципального имущества общей площадью 2 486,99 кв. м и 33 договорам аренды муниципального имущества общей площадью 1196,56 кв. м, доход по которым поступает в бюджет Кочевского муниципального района.

В целях коммерческого использования имущества по состоянию на 01.09.2014 заключено 33 договора аренды недвижимого муниципального имущества.

Большую часть площадей используют субъекты малого и среднего бизнеса, что способствует развитию негосударственного сектора экономики.

Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества за 2013 год составили 651 тыс. рублей, по состоянию на 01.09.2014 года составили 385,73 тыс. рублей, в дальнейшем данный вид доходов будет увеличиваться.

Доходы от приватизации муниципального имущества за 2013 год составили 253 тыс. рублей, по состоянию на 01.09.2014 года 211,47 тысяч рублей.

1.3. По состоянию на 01.09.2014 года в районе имеется 230 арендаторов, площадь земельных участков, предоставленных в аренду составляет 892,43 га.

Поступления от арендной платы за землю за 2013 год составили 868,12 тыс. руб., по состоянию на 01.09.2014 года составили 579,94 тыс.руб.

Поступления от арендной платы за землю повышаются и обуславливается это следующими факторами, определяющими ситуацию на рынке земли:

- в результате увеличения удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка;
- увеличении спроса населения на использование земельных участков.
- увеличение количества арендаторов;
- иные факторы: уточнение площадей земельных участков при переоформлении.

В 2013 году выкуплено 14 земельных участка собственниками зданий общей площадью 8,28 га, доходы от продажи земельных участков за 2013 год составили 607,29 тыс.руб. На 01.09.2014 выкуплено 31 земельных участков общей площадью 8,77 га. Фактическое поступление по состоянию на 01.09.2014 года составило 182,10 тыс.руб. Данный источник поступлений является непрогнозируемым, и доход по нему определяется наличием интереса со стороны землепользователя.

Распоряжение земельными участками осуществляется также в направлениях:

- продажа земельных участков, на которых находятся объекты недвижимости;
- организации работы по межеванию земельных участков, обеспечению постановки их на государственный кадастровый учет.

## **2. Приоритеты в сфере реализации программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района»**

На период 2015-2017г.г. приоритетными направлениями программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района» являются:

- обеспечение доходов в бюджет района от использования земельных ресурсов и муниципального имущества;
- повышение эффективности использования земельных ресурсов и муниципального имущества;
- управление муниципальной казной.

## **3. Основные цели и задачи программы**

Основной целью программы является повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района.

Для выполнения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Увеличение количества земельных участков, вовлеченных в рыночный оборот
2. Увеличение вовлеченных в оборот земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков
3. Поступление доходов от продажи муниципального имущества
4. Проведение технической инвентаризации и оформление зарегистрированных прав на объекты недвижимости
5. Увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет

Реализация всех мероприятий программы должна решить следующие основные задачи развития Кочевского муниципального района:

- в социальном аспекте - обеспечение многодетных семей земельными участками способствует улучшению демографической ситуации, а также моральному удовлетворению данной части населения;
- в экономическом - выполнение показателей по доходам позволяет обеспечивать стабильность экономического развития района;
- в политическом - стабильность в экономическом развитии района и моральное удовлетворение населения обеспечивает поддержку и доверие к власти.

#### **4. Основные целевые показатели, исполнители, прогноз планируемых результатов по итогам программы и управление реализацией муниципальной программы**

Основные ожидаемые результаты от реализации программы:

1. Увеличение площади вовлеченных земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков к 2017 до 24 га
2. Увеличение доходов от сдачи имущества в аренду к 2017 до 720 тыс. руб.
3. Поступление доходов от реализации имущества к 2017 до 100 тыс. руб.
4. Проведение технической инвентаризации и оформление зарегистрированных прав на объекты недвижимости до 55 %
5. Увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет к 2017 до уровня не менее 75%

Исполнительным органом местного самоуправления, проводящим политику в области управления муниципальным имуществом и земельным ресурсам Кочевского муниципального района, является отдел по управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Кочевского муниципального района (далее – отдел УР и РИ).

Целевые показатели исполнения программы с разбивкой по годам указаны в Приложении № 5.

#### **5. Сроки и этапы реализации муниципальной программы**

Программа рассчитана на период с 2015 по 2017 годы.

Программа не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Программы.

#### **6. Перечень мероприятий программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов**

Перечень основных мероприятий Программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов представлен в приложении 1 к Программе.

#### **7. Основные меры правового регулирования и контроль за реализацией муниципальной программы**

Программа разрабатывается в соответствии с:

- Решением Земского Собрания Кочевского муниципального района от 18.11.2011 № 134 «Стратегия социально-экономического развития Кочевского муниципального района на 2011-2015 годы»;

- Постановлением администрации Кочевского муниципального района от 21.01.2014 N 50 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кочевского муниципального района",

- Постановлением от 04.08.2014 N 678 "Об утверждении Перечня муниципальных программ Кочевского муниципального района"

Исполнитель при реализации Программы руководствуется следующими нормативно-правовыми актами:

на федеральном уровне:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом РФ № 178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества»

-Федеральным законом РФ № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции»;

-Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

-Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 г. № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации».

на региональном уровне:

-Законом Пермского края от 7 октября 2011 г. № 837-ПК «Об установлении порядка определения цены и порядка оплаты земельных участков, находящихся в собственности Пермского края или государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках».

-Законом Пермского края от 7 апреля 2010 г. № 604-ПК «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пермского края, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Пермского края».

-Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков в Пермском крае»;

на местном уровне:

-Решением Земского Собрания Кочевского муниципального района от 21.10.2013г. № 84 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества Кочевского муниципального района на 2014-2015 годы»;

- Решением Земского Собрания Кочевского муниципального района Пермского края от 19.09.2012 № 235 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Кочевского муниципального района»;

- Решением Земского Собрания Кочевского муниципального района от 24.12.2008 № 56 «Об утверждении Положения о порядке сдачи муниципального имущества муниципального образования «Кочевский муниципальный район» в аренду»;

- Решения Земского Собрания Кочевского муниципального района от 22.02.2013 № 11 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, расположенные на территории Кочевского муниципального района»;

-Уставом Кочевского муниципального района.

Контроль за реализацией Программы осуществляет управление финансов и налоговой политики администрации Кочевского муниципального района.

## **8. Перечень и краткое описание подпрограмм**

Данная Программа имеет три подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Эффективное управление земельными ресурсами».

Целью данной подпрограммы является повышение доходов от управления и распоряжения земельными ресурсами Кочевского муниципального района.

По итогам реализации подпрограммы будут достигнуты следующие результаты:

Вовлечение земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков к 2017 году до 24 га.

Подпрограмма 1 «Эффективное управление земельными ресурсами» представлена в приложении 2 Программе.

Подпрограмма 2 «Эффективное управление муниципальным имуществом».

Целью данной подпрограммы является обеспечение управления муниципальным имуществом в целях получения доходов от использования имущества.

По итогам реализации подпрограммы будут достигнуты следующие результаты:

Увеличение доходов от сдачи имущества в аренду к 2017 до 720 тыс. руб.  
Поступление доходов от реализации имущества к 2017 до 100 тыс. руб.  
Проведение технической инвентаризации и увеличение оформленных зарегистрированных прав на объекты недвижимости до 55 %

Подпрограмма 2 «Эффективное управление муниципальным имуществом» представлена в приложении 3 к Программе.

Подпрограмма 3 «Обеспечение многодетных семей земельными участками».

Основной целью подпрограммы является стремление к 100 % обеспеченности многодетных семей земельными участками.

Результатом данной подпрограммы является увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет к 2017 году до уровня не менее 75%.

Подпрограмма 3 «Обеспечение многодетных семей земельными участками» представлена в приложении 4 к Программе.

Результатом данной подпрограммы является обеспечение выполнения задач муниципальной программы и достижение предусмотренных программой и подпрограммами показателей.

## **9. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы**

Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета Кочевского муниципального района.

Финансовое обеспечение реализации Программы представлено в приложении 6 и 7 к Программе.

Ежегодная корректировка объема ресурсного обеспечения Программы определяется бюджетным процессом Кочевского муниципального района. Объемы бюджетных ассигнований уточняются ежегодно при формировании бюджета района на очередной финансовый год и плановый период. Финансирование за счет средств внебюджетных источников не предусмотрено.

Общий объем финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района» составит 1 050 тыс. рублей, в том числе по годам:

- в 2015 году – 350 тыс. рублей;
- в 2016 году – 350 тыс. рублей;
- в 2017 году – 350 тыс. рублей.

## **10. Описание мер государственного регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы**

К наиболее серьезным рискам можно отнести финансовый и административный риски реализации Программы.

Финансовый риск реализации Программы представляет собой невыполнение в полном объеме принятых по Программе финансовых обязательств. Способом ограничения финансового риска является ежегодная корректировка финансовых показателей программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.

Административный риск связан с неэффективным управлением Программой, которое может привести к невыполнению целей и задач Программы.

Способами снижения административного риска являются:

- контроль за ходом выполнения программных мероприятий и совершенствование механизма текущего управления реализацией Программы;
- формирование ежегодных планов и отчетов по реализации Программы;

- непрерывный мониторинг выполнения показателей (индикаторов) Программы.

Принятие мер по управлению рисками осуществляется на основе мониторинга реализации Программы и оценки эффективности ее результатов.

## 11. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Эффективность муниципальной программы оценивается на основе результативности муниципальной программы с учетом оценки запланированного и фактического объема финансирования на реализацию муниципальной программы.

11.1. Оценка эффективности осуществляется следующими способами:

а) обследование (анализ) ответственного исполнителя текущего состояния сферы реализации Программы на основе достигнутых результатов;

б) экспертная оценка хода и результатов реализации Программы.

11.2.. Методика оценки эффективности Программы учитывает необходимость проведения оценок по:

11.2.1. Степени достижения целей и решения задач Программы – определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) Программы и подпрограмм, включенных в ее состав, и их плановых значений по формуле:

$$\text{СДЦ} = (\text{СДП } 1 + \text{СДП } 2 + \text{СДП } N) / N,$$

где СДЦ – степень достижения целей (решения задач);

СДП – степень достижения целевого показателя (индикатора) Программы (подпрограммы);

N – количество целевых показателей (индикаторов) Программы (подпрограммы).

Степень достижения целевого показателя (индикатора) муниципальной программы рассчитывается по формуле:

а) для целевых показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является рост значений:

$$\text{СДП} = \text{ЗФ} / \text{ЗП},$$

где ЗФ – фактическое значение целевого показателя Программы;

ЗП – плановое значение целевого показателя (индикатора) Программы;

б) для целевых показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$\text{СДП} = \text{ЗП} / \text{ЗФ}.$$

11.2.2. Степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета муниципального района и иных источников ресурсного обеспечения муниципальной программы – определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования мероприятий муниципальной программы по формуле:

$$\text{УФ} = \text{ФФ} / \text{ФП},$$

где УФ – уровень финансирования реализации мероприятий муниципальной программы;

ФФ – фактический объем финансовых ресурсов, направленных на реализацию мероприятий муниципальной программы;

ФП – плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

11.2.3. Степени реализации основных мероприятий муниципальной программы

Степень реализации мероприятий оценивается для каждой муниципальной программы (подпрограммы) как доля мероприятий муниципальной программы, выполненных в полном объеме, к общему количеству мероприятий по следующей формуле:

$K1 \text{ пп} = Mв / M$ , где:

$K1 \text{ пп}$  - степень реализации мероприятий;

Мв - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

*Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:*

- мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (непосредственных результатов), считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое значение показателя (непосредственного результата) составляет не менее 95% от запланированного и не хуже чем значение показателя (непосредственного результата), достигнутое в году, предшествующем отчетному, с учетом корректировки объемов финансирования по мероприятию. В том случае, когда для описания результатов реализации мероприятия используется несколько показателей (непосредственных результатов), для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах;

- мероприятие, предусматривающее оказание муниципальных услуг (работ) на основании муниципальных заданий, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств районного бюджета, считается выполненным в полном объеме в случае выполнения сводных показателей муниципальных заданий по объему и по качеству муниципальных услуг (работ) не менее чем на 95% от установленных значений на отчетный год;

- мероприятие, предусматривающее разработку или принятие правовых актов, считается выполненным в случае разработки или принятия правового акта в установленные сроки.

11.2.4. Итоговая формула расчета эффективности реализации муниципальной программы:

$$\text{ЭМП} = \text{СДЦ} \times \text{УФ}$$

Вывод об эффективности (неэффективности) реализации муниципальной программы определяется на основании следующих критериев:

Вывод об эффективности реализации Программы	Критерий оценки эффективности
Неудовлетворительный уровень эффективности	менее 0,5
Удовлетворительный уровень эффективности	от 0,5 до 0,8
Высокий уровень эффективности	более 0,8

Приложение 1  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»

**Перечень мероприятий муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»**

№ п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, программного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)
			начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6
<b>Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района»</b>					
<b>1</b>	<b>Подпрограмма 1 «Эффективное управление земельными ресурсами»</b>				
1.1.	Проведение аукционов по продаже земельных участков, в т.ч. продаже права на заключение договора аренды	Отдел УР и РИ, юридические и физические лица	2015	2017	Поступление доходов от поступления арендной платы за землю и доходов от продажи земельных участков в бюджет района до 1381 тыс. руб. Вовлечение в оборот земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков до 24 га
<b>2</b>	<b>Подпрограмма 2 «Эффективное управление муниципальным имуществом»</b>				
2.1.	Проведение аукционов по продаже муниципального имущества	Отдел УР и РИ, юридические и физические лица	2015	2017	Поступление доходов от реализации имущества до 100 тыс.руб.
2.2.	Сдача в аренду муниципального имущества, в т.ч. с аукциона	Отдел УР и РИ, бюджетные учреждения, юридические и физические лица	2015	2017	Увеличение доходов от сдачи имущества в аренду до 720 тыс. руб.
2.3.	Проведение технической инвентаризации и оформление	Отдел УР и РИ,	2015	2017	Увеличение оформленных

1	2	3	4	5	6
	регистрированных прав на объекты недвижимости	бюджетные учреждения			регистрационных прав на объекты недвижимости до 55 %
<b>3</b>	<b>Подпрограмма 3 «Обеспечение многодетных семей земельными участками»</b>				
3.1.	Формирование земельных участков для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям	Отдел УР и РИ	2015	2017	Увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет до уровня не менее 75%

Приложение 2  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»

**Подпрограмма 1 «Эффективное управление земельными ресурсами»**

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Кочевского муниципального района					
Соисполнители подпрограммы	нет					
Участники подпрограммы	Отдел по управлению ресурсами и развитию инфраструктуры администрации Кочевского муниципального района, бюджетные учреждения, юридические и физические лица					
Программно-целевые инструменты программы	Отсутствуют					
Цели подпрограммы	Поступление доходов от управления и распоряжения земельными ресурсами					
Задачи подпрограммы	Увеличение количества земельных участков, вовлеченных в рыночный оборот Увеличение вовлеченных в оборот земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков					
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Поступление доходов от поступления арендной платы за землю и доходов от продажи земельных участков в бюджет района к 2017 году до 1381 тыс.руб. Увеличение площади вовлеченных земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков к 2017 году до 24 га					
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма рассчитана на период с 2015 по 2017 годы. Подпрограмма не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Программы.					
Целевые показатели подпрограммы	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановое значение целевого показателя		
				2015	2016	2017
	1	Поступление арендной платы за землю и доходов от продажи земельных участков в местный бюджет района	тыс. руб.	1411	1381	1381
2	Площадь вовлеченных земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков	га	22	23	24	
Объемы и источники	Источники финансирования			Расходы (тыс. руб.)		

финансирования подпрограммы		2015	2016	2017	Итого
	Всего, в том числе:		100	100	100
краевой бюджет		0	0	0	0
федеральный бюджет		0	0	0	0
местный бюджет		100	100	100	300
внебюджетные источники		0	0	0	0

## 1. Характеристика текущего состояния в сфере управления земельными ресурсами Кочевского муниципального района

Земля является одновременно базисом производственной деятельности и объектом недвижимости, представляя собой один из важнейших ресурсов социально – экономического развития Кочевского муниципального района.

1.1. Всего на территории Кочевского района по данным на 01.01.2014г. действует 358 договоров аренды земельных участков.

На 01.09.2014г предоставлены в аренду земельные участки для ИЖС - 37 земельных участков общей площадью 7,95 га, в т.ч. с аукциона 1 зем. участок общей площадью 0,15 га, на сумму 55 400 руб.

1.2. На 01.09.2014г отделом земельно-имущественных отношений подготовлено 42 договора купли-продажи земельных участков:

Доходы от продажи земельных участков составили 159,63 тыс. руб.

## 2. Приоритеты и цели управления земельными ресурсами

2.1. Приоритеты управления земельными ресурсами ориентированы на их эффективное управление путем создания условий для увеличения инвестиционного и производственного потенциала земли, а именно:

- обеспечение доходов местного бюджета от использования земельных ресурсов;
- повышение эффективности использования земельных ресурсов.

## 3. Основные цели и задачи подпрограммы

В соответствии с приоритетами, а также с учетом текущего состояния сферы управления земельными ресурсами, определены цели и задачи подпрограммы «Эффективное управление земельными ресурсами» (далее – подпрограмма).

3.1. Целью подпрограммы является повышение доходов от использования и распоряжения земельными ресурсами.

Достижение данной цели предусматривает решение взаимосвязанных задач:

- Увеличение количества земельных участков, вовлеченных в рыночный оборот.
- Увеличение вовлеченных в оборот земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков.

3.2. Развитие сферы земельных отношений основано на достижении целевых показателей, закрепленных в Соглашении с Правительством Пермского края.

## 4. Основные целевые показатели, исполнители прогноз планируемых результатов по итогам подпрограммы и управление реализацией подпрограммы

Система целевых индикаторов и показателей подпрограммы сформирована с учетом обеспечения возможности проверки и подтверждения достижения целей и решения задач подпрограммы.

4.1. Состав целевых индикаторов и показателей подпрограммы увязан с ее задачами, основными мероприятиями, что позволяет оценить ожидаемые конечные результаты, эффективность подпрограммы на весь период ее реализации.

4.2. Показатели подпрограммы характеризуют конечные общественно-значимые результаты развития сферы управления земельными ресурсами и оценивают социальные и экономические эффекты для общества в целом или пользователей земельных участков Кочевского района.

Сведения о целевых показателях подпрограммы по годам реализации представлены в приложении 5 к Программе.

Система целевых показателей подпрограммы сформирована с учетом обеспечения возможности проверки и подтверждения достижения целей и решения задач подпрограммы.

4.3. Состав целевых показателей подпрограммы увязан с ее задачами, основными мероприятиями, что позволяет оценить ожидаемые конечные результаты, эффективность подпрограммы на весь период ее реализации.

## **5. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма рассчитана на период с 2015 по 2017 годы.

Подпрограмма не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Подпрограммы.

## **6. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов**

Перечень основных мероприятий Подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов представлен в приложении № 1 к Программе

## **7. Основные меры правового регулирования, управление и контроль за реализацией муниципальной подпрограммы в сфере управления земельными ресурсами**

Основные меры правового регулирования подпрограммы представлены в части 7 Программы.

7.1. Для увеличения количества частных земельных участков необходимо создание условий для приобретения их из государственной и муниципальной собственности.

Использование земельных участков по целевому назначению всегда являлось и является одним из основных принципов земельного законодательства. В связи с масштабным вовлечением земельных участков в гражданский оборот возникла потребность в реализации возможности изменения целевого назначения некоторых земельных участков.

Поскольку земля является невозполнимым ресурсом, а земель, на которых можно осуществлять строительство, становится все меньше, то взоры инвесторов и застройщиков обращаются на неиспользуемые земли (зачастую сельскохозяйственного назначения). Это и является основной предпосылкой перевода земель в более привлекательную для инвестора категорию.

В результате принятия решений о переводе земельных участков из одной категории в другую доходы от платы за землю возрастают за счет изменения (как правило, увеличения) кадастровой стоимости земельного участка.

В рамках данного направления в целях осуществления дальнейшего перевода земель, проводится работа по выявлению земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, которые используются не в целях сельскохозяйственного производства.

В связи с изменениями федерального законодательства возможна разработка и принятие иных нормативных правовых актов в сфере земельных отношений.

При реализации мероприятий подпрограммы по мере необходимости Администрация Кочевского муниципального района издает постановления в соответствии со своими полномочиями.

7.2. Контроль за использованием земель представляет собой деятельность уполномоченных органов по проверке соблюдения собственниками, землевладельцами, землепользователями и иными участниками земельных отношений правового режима земель.

Задачей контроля является обеспечение соблюдения физическими и юридическими лицами земельного законодательства, требований охраны и использования земель.

## **8. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы**

Реализация мероприятий подпрограммы «Эффективное управление земельными ресурсами» осуществляется за счет средств бюджета Кочевского муниципального района.

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы «Эффективное управление земельными ресурсами» представлено в приложении 6 и 7 к Программе.

Общий объем финансирования подпрограммы составит 300 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2015 году – 100 тыс. рублей; в 2016 году – 100 тыс. рублей; в 2017 году – 100 тыс. рублей.

## **9. Методика оценки эффективности Подпрограммы**

Методика оценка эффективности подпрограммы соответствует методике, изложенной в разделе 11 Программы.

Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»

**Подпрограмма 2 «Эффективное управление муниципальным имуществом»**

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Кочевского муниципального района					
Соисполнители подпрограммы	нет					
Участники подпрограммы	Отдел по управлению ресурсами и развитию инфраструктуры администрации Кочевского муниципального района, бюджетные учреждения, юридические и физические лица					
Программно-целевые инструменты программы	Отсутствуют					
Цели подпрограммы	Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района					
Задачи подпрограммы	Увеличение доходов от сдачи в аренду муниципального имущества Обеспечение сохранности имущества муниципальной казны Проведение технической инвентаризации и оформление регистрационных прав на объекты недвижимости муниципального имущества					
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Увеличение доходов от сдачи имущества в аренду к 2017 году до 720 тыс.руб. Поступление доходов от реализации имущества к 2017 году до 100 тыс.руб. Проведение технической инвентаризации и оформление регистрационных прав на объекты недвижимости муниципального имущества до 55 %					
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма рассчитана на период с 2015 по 2017 годы. Подпрограмма не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Программы.					
Целевые показатели подпрограммы	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановое значение целевого показателя		
				2015	2016	2017
	1.	Доходы от реализации имущества	тыс. руб.	100	100	100
	2.	Доходы от сдачи имущества в аренду	тыс. руб.	680	700	720
	3.	Проведение технической инвентаризации и оформление регистрационных прав на объекты недвижимости	%	48	50	55

	Источники финансирования	Расходы (тыс. руб.)			
		2015	2016	2017	Итого
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Всего,	150	150	150	450
	в том числе:				
	краевой бюджет	0	0	0	0
	федеральный бюджет	0	0	0	0
	местный бюджет	150	150	150	450
	внебюджетные источники	0	0	0	0

## **1. Характеристика текущего состояния управления муниципальным имуществом Кочевского муниципального района**

Получение доходов от использования муниципального имущества и их увеличение возможно только при эффективной системе управления и распоряжения имуществом.

Реализация мероприятий, направленных на повышение эффективности использования муниципальной имущества, окажет положительное влияние на рост доходов районного бюджета.

1.1. По состоянию на 01.09.2014 было организован и проведен открытый по составу участников аукцион по продаже муниципальной собственности.

Общая сумма дохода от реализации муниципального имущества составила 211,47 тыс. руб. План 200 тыс. руб.

1.2. В настоящее время действует 33 договоров аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, общая площадь арендуемых помещений составляет 1196,56 кв.м. Отслеживается правильность поступления платежей арендной платы.

Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества составили 385,73 тыс. руб. (план на 2014 г. составляет 650 тыс. руб.).

За 2013 года поступление от сдачи в аренду муниципального имущества составило 651 тыс. руб. (план за 2013 год составлял 650 тыс. руб.)

1.3. На 1 января 2013 года в муниципальной собственности района значится 275 объектов недвижимости, из них 190 в оперативном управлении, 85 объектов в казне Кочевского муниципального района.

## **2. Приоритеты управления муниципальным имуществом**

Управление муниципальным имуществом Кочевского муниципального района осуществляется на принципах эффективности.

## **3. Основные цели и задачи подпрограммы**

3.1. Цель подпрограммы «Эффективное управление муниципальным имуществом» (далее – подпрограмма) – Обеспечение управления муниципальным имуществом в целях получения доходов от использования имущества и снижения расходов на содержание неиспользуемого имущества.

3.2. Достижение обозначенной цели осуществляется посредством реализации поставленных задач:

- Увеличение доходов от сдачи в аренду муниципального имущества
- Проведение технической инвентаризации и увеличение оформленных регистрационных прав на объекты недвижимости

## **4. Основные целевые показатели, исполнители, прогноз планируемых результатов по итогам подпрограммы**

4.1. Оценкой эффективности реализации подпрограммы является не только прямой эффект увеличения доходов бюджета района от управления имуществом, но и объем возможных расходов, которых удалось избежать.

Целевые показатели исполнения подпрограммы с разбивкой по годам указаны в Приложении № 5 программы.

## **5. Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы в целом, этапы и сроки их реализации с указанием промежуточных показателей**

Подпрограмма рассчитана на период с 2015 по 2017 годы.

Подпрограмма не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации подпрограммы.

## **6. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов**

6.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов представлен в приложении 1 к муниципальной программе (далее – Программа).

6.2. Финансирование отдельных мероприятий, входящих в состав основных мероприятий подпрограммы, осуществляется в пределах утвержденных объемов финансирования основных мероприятий подпрограммы.

## **7. Основные меры правового регулирования в сфере имущественных отношений, управление и контроль за реализацией подпрограммы**

7.1. Основные меры правового регулирования данной подпрограммы представлены в части 7 Программы.

Кроме того, Отделом УР и РИ проводятся мероприятия об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на двухлетний период. В соответствии с указанным правовым актом утверждается перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации.

Также мерой правового регулирования будет являться актуализация размеров арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

В части совершенствования нормативного правового регулирования имущественных отношений в 2015-2017 годах планируется:

- разработка прогнозного плана приватизации на двухлетний период;
- принятие иных нормативных правовых актов для реализации подпрограммы не требуется.

7.2. Управление имуществом Кочевского муниципального района осуществляется на принципах эффективности использования муниципального имущества:

- Определение и поддержание в актуальном состоянии объема имущества, подлежащего сохранению в собственности муниципального и необходимого для обеспечения деятельности государственных органов власти и организаций, а также осуществления государственных полномочий, решения социальных задач;

- Изъятие излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества;

- Контроль за использованием объектов недвижимости с оценкой эффективности их использования и технического состояния объектов;

- Ликвидация, списание имущества;

- Получение технической и иной документации, необходимой для дальнейшего вовлечения объектов в гражданско-правовой оборот;

- Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации;

- Анализ эффективности использования имущества, находящегося в собственности Кочевского муниципального района;

- Обеспечение проведения аукционов на право заключения договоров аренды по рыночным ставкам в соответствии с законодательством.

7.4. Контроль за использованием, сохранностью муниципального имущества, в рамках данного мероприятия проводится следующее:

- Перераспределение (изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке муниципального имущества, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества.

- Осуществление проверок использования по назначению и сохранностью муниципального имущества, направленного на:

выявление фактов использования муниципального имущества района третьими лицами без оформления прав пользования,

выявление неиспользуемых объектов муниципального имущества с целью его последующего изъятия (перераспределения);

обеспечение мер по предупреждению нарушения порядка использования муниципального имущества, его порчи, уничтожения и иного незаконного выбытия из собственности Кочевского муниципального района;

- Оценка эффективности использования муниципального имущества организациями Кочевского муниципального района.

## **8. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы**

Реализация мероприятий подпрограммы «Эффективное управление муниципальным имуществом» осуществляется за счет средств бюджета Кочевского муниципального района.

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы «Эффективное управление муниципальным имуществом» представлено в приложении 6 и 7 к Программе.

Общий объем финансирования по подпрограмме «Эффективное управление муниципальным имуществом» составит 450 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2015 году – 150 тыс. рублей;

в 2016 году – 150 тыс. рублей;

в 2017 году – 150 тыс. рублей.

## **9. Методика оценки эффективности подпрограммы муниципальной программы**

Методика оценка эффективности подпрограммы соответствует методике, изложенной в разделе 11 Программы.

Приложение 4  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»

**Подпрограмма 3 «Обеспечение многодетных семей земельными участками»**

Паспорт подпрограммы муниципальной программы

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Кочевского муниципального района					
Соисполнители подпрограммы	нет					
Участники подпрограммы	Отдел по управлению ресурсами и развитию инфраструктуры администрации Кочевского муниципального района, физические лица					
Программно-целевые инструменты программы	Отсутствуют					
Цели подпрограммы	Стремление к 100 % обеспеченности многодетных семей земельными участками					
Задачи подпрограммы	Увеличение количества земельных участков, необходимых для предоставления многодетным семьям					
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет к 2017 году до уровня не менее 75%					
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма рассчитана на период с 2015 по 2017 годы. Подпрограмма не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Программы.					
Целевые показатели подпрограммы	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановое значение целевого показателя		
				2015	2016	2017
	1.	Доля многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет	%	65	70	75
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Источники финансирования		Расходы (тыс. руб.)			
			2015	2016	2017	Итого
	Всего, в том числе:		100	100	100	300
	краевой бюджет		0	0	0	0
	федеральный бюджет		0	0	0	0
	местный бюджет		100	100	100	300
внебюджетные источники		0	0	0	0	

## **1. Характеристика текущего состояния, основные показатели подпрограммы государственной программы**

1.1. В соответствии Закона Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков в Пермском крае» за 2013 год сформировано 40 земельных участков, поступило 76 заявления о постановке на учет для предоставления земельных участков, 25 семей поставленных на учет обеспечены земельными участками.

За 2014 года по состоянию на 01.09.2014 года поступило 23 заявления, из них предоставлено земельных участков 8 -ми многодетным семьям.

1.2. Основным показателем подпрограммы является:  
доля многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет.

## **2. Приоритеты подпрограммы, прогноз развития данной сферы и планируемые макроэкономические показатели по итогам реализации подпрограммы**

Приоритеты подпрограммы направлены на обеспечение многодетных семей земельными участками.

## **3. Основные цели и задачи подпрограммы**

В соответствии с приоритетами, а также с учетом текущего состояния, определены цели и задачи подпрограммы «Обеспечение многодетных семей земельными участками» (далее – подпрограмма).

3.1. Целью подпрограммы является стремление к 100 % обеспеченности многодетных семей земельными участками.

Достижение данной цели предусматривает решение следующих задач:

- Увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет.

3.2. Развитие данной сферы основано на достижении целевых показателей, закрепленных в Соглашении с Правительством Пермского края.

## **4. Основные целевые показатели, исполнители, прогноз планируемых результатов по итогам программы**

В социальном аспекте - обеспечение многодетных семей земельными участками способствует улучшению демографической ситуации, а также моральному удовлетворению данной части населения.

4.1. Показатели подпрограммы характеризуют конечные общественно-значимые результаты развития сферы управления земельными ресурсами и оценивают социальные и экономические эффекты для общества в целом или пользователей земельных участков Кочевского района.

Система целевых показателей подпрограммы сформирована с учетом обеспечения возможности проверки и подтверждения достижения целей и решения задач подпрограммы.

Состав целевых показателей подпрограммы увязан с ее задачами, основными мероприятиями, что позволяет оценить ожидаемые конечные результаты, эффективность подпрограммы на весь период ее реализации.

4.2. Показатели подпрограммы характеризуют конечные общественно – значимые результаты развития сферы управления земельными ресурсами Кочевского муниципального района и оценивают социальные и экономические эффекты для общества в целом или пользователей земельных ресурсов. К таким показателям относятся:

- Увеличение количества земельных участков, необходимых для предоставления многодетным семьям

Целевой показатель: Увеличение доли многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет к 2017 году до уровня не менее 75%.

#### **5. Сроки реализации подпрограммы, этапы и сроки их реализации с указанием промежуточных показателей**

Подпрограмма рассчитана на период с 2015 по 2017 годы.

Подпрограмма не имеет строгой разбивки на этапы, мероприятия реализуются на протяжении всего срока реализации Подпрограммы.

#### **6. Перечень основных мероприятий подпрограммы муниципальной программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов**

6.1. Состав основных мероприятий подпрограммы определен исходя из необходимости достижения ее цели и задач и может корректироваться по мере решения задач подпрограммы.

6.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов представлен в приложении 1 к Программе.

#### **7. Основные меры правового регулирования в сфере обеспечения земельными участками и контроль за реализацией подпрограммы**

Основные меры правового регулирования данной Подпрограммы представлены в части 7 Программы.

В связи с изменениями федерального законодательства возможна разработка и принятие иных краевых нормативных правовых актов в сфере земельных отношений.

При реализации мероприятий подпрограммы по мере необходимости Администрация Кочевского муниципального района издает постановление в соответствии со своими полномочиями.

#### **8. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы**

Реализация мероприятий подпрограммы «Обеспечение многодетных семей земельными участками» осуществляется за счет средств бюджета Кочевского муниципального района.

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы «Эффективное управление земельными ресурсами» представлено в приложении 6 и 7 к Программе.

Общий объем финансирования подпрограммы составит 300 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2015 году – 100 тыс. рублей; в 2016 году – 100 тыс. рублей; в 2017 году – 100 тыс. рублей.

#### **9. Методика оценки эффективности подпрограммы**

Методика оценка эффективности подпрограммы соответствует методике, изложенной в разделе 11 Программы.

Приложение 5  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»

**Перечень целевых показателей муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского  
муниципального района»**

№ п / п	Наименование показателя	Едини ца измере ния	ГРБС	Значения показателей				Наименование программных мероприятий
				2013	2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района»</b>								
<b>Подпрограмма 1 «Эффективное управление земельными ресурсами»</b>								
Основное мероприятие 1.1 Проведение аукционов по продаже земельных участков, в т.ч. продаже права на заключение договора аренды								
1	Доходы от поступления арендной платы за землю и доходов от продажи земельных участков в бюджет района	тыс. руб.	Администрация	1475	1411	1381	1381	Для достижения целевых показателей используется комплекс мероприятий Подпрограммы «Эффективное управление земельными ресурсами»
2	Площадь вовлеченных земельных участков под жилищное строительство и строительство промышленных предприятий и промышленных парков	га	Администрация	29,09	22	23	24	Для достижения целевых показателей используется комплекс мероприятий Подпрограммы «Эффективное управление земельными ресурсами»
<b>Подпрограмма 2 «Эффективное управление муниципальным имуществом»</b>								
Основное мероприятие 2.1 Проведение аукционов по продаже муниципального имущества								
3	Доходы от реализации имущества	тыс. руб.	Администрация	253,55	100	100	100	Для достижения целевого показателя

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								используется комплекс мероприятий Подпрограммы «Эффективное управление муниципальным имуществом»
<b>Основное мероприятие 2.2 Сдача в аренду муниципального имущества, в т.ч. с аукциона</b>								
4	Доходы от сдачи имущества в аренду	тыс. руб.	Администрация	651	680	700	720	Для достижения целевого показателя используется комплекс мероприятий Подпрограммы «Эффективное управление муниципальным имуществом»
<b>Основное мероприятие 2.3 Оформление регистрационных прав на объекты недвижимости</b>								
5	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в собственности Кочевского муниципального района	%	Администрация	43 %	48%	50%	55%	Для достижения целевого показателя используется комплекс мероприятий Подпрограммы «Эффективное управление муниципальным имуществом»
<b>Подпрограмма 3 «Обеспечение многодетных семей земельными участками»</b>								
<b>Основное мероприятие 3.1 Формирование земельных участков для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям</b>								
7	Доля многодетных семей, обеспеченных земельными участками в собственность бесплатно, от числа многодетных семей поставленных на учет	%	Администрация	65	65	70	75	Для достижения целевого показателя используется комплекс мероприятий Подпрограммы «Обеспечение многодетных семей земельными участками»

Приложение 6  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского  
муниципального района»  
за счет средств бюджета Кочевского муниципального района**

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия (ведомственной целевой программы), мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель и, участники (ГРБС)	Код бюджетной классификации <sup>1</sup>				Расходы <sup>2</sup> , тыс. руб.		
		ГРБ С	Рз Пр	ЦСР	ВР	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района»</b>	всего	X	X	X	X	350	350	350
	Отдел УР и РИ	X	X	X	X	350	350	350
<b>Подпрограмма 1 «Эффективное управление земельными ресурсами»</b>	всего	X	X	X	X	100	100	100
	Отдел УР и РИ	X	X	X	X	100	100	100
1.1. Проведение аукционов по продаже земельных участков, в т.ч. продаже права на заключение договора аренды	Отдел УР и РИ	903	011 3	151 010 9	200	100	100	100
<b>Подпрограмма 2 «Эффективное управление муниципальным имуществом»</b>	всего	X	X	X	X	150	150	150
	Отдел УР и РИ	X	X	X	X	150	150	150
2.1. Проведение аукционов по продаже муниципального имущества	Отдел УР и РИ	903	011 3	152 011 0	200	30	30	30

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.2. Сдача в аренду муниципального имущества, в т.ч. с аукциона	Отдел УР и РИ	903	011 3	152 011 0	200	20	20	20
2.3. Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в собственности Кочевского муниципального района	Отдел УР и РИ	903	011 3	152 011 1	200	100	100	100
<b>Подпрограмма 3 «Обеспечение многодетных семей земельными участками»</b>	всего	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
	Отдел УР и РИ	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	100	100	100
3.1. Формирование земельных участков для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям	Отдел УР и РИ	903	011 3	153 040 1	200	100	100	100

Приложение 7  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
Кочевского муниципального района»

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского  
муниципального района»  
за счет всех источников финансирования бюджета Кочевского муниципального района**

Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия (ведомственной целевой программы), мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС)	Код бюджетной классификации <sup>1</sup>				Расходы <sup>2</sup> , тыс. руб.		
		ГРБ С	Рз Пр	ЦСР	ВР	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Кочевского муниципального района»</b>	всего	X	X	X	X	350	350	350
	Отдел УР и РИ	X	X	X	X			
<b>Подпрограмма 1 «Эффективное управление земельными ресурсами»</b>	всего	X	X	X	X	100	100	100
	Отдел УР и РИ	X	X	X	X			
1.1.Проведение аукционов по продаже земельных участков, в т.ч. продаже права на заключение договора аренды	Отдел УР и РИ	903	011 3	151 010 9	200	100	100	100
<b>Подпрограмма 2 «Эффективное управление муниципальным имуществом»</b>	всего	X	X	X	X	150	150	150
	Отдел УР и РИ	X	X	X	X			
2.1. Проведение аукционов по продаже муниципального имущества	Отдел УР и РИ	903	011 3	152 011 0	200	30	30	30

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.2. Сдача в аренду муниципального имущества, в т.ч. с аукциона	Отдел УР и РИ	903	011 3	152 011 0	200	20	20	20
2.3. Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в собственности Кочевского муниципального района	Отдел УР и РИ	903	011 3	152 011 1	200	100	100	100
<b>Подпрограмма 3 «Обеспечение многодетных семей земельными участками»</b>	всего	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
	Отдел УР и РИ	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>			
3.1. Формирование земельных участков для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям	Отдел УР и РИ	903	041 2	153 040 1	200	100	100	100